



## VOTRE SPÉCIALISTE POUR DES BÂTIMENTS SECS. SÉCHAGE SUR MESURE!

### AGISSEZ AVANT D'ÊTRE DANS L'EAU «JUSQU'AU COU»

L'eau «dévore» certes plus lentement que le feu, mais sa capacité de destruction est tout aussi impitoyable. Les équipements, machines et installations électriques, ainsi que les données et documents sont endommagés avant même que la structure du bâtiment ne soit affectée. Si des moisissures se développent par la suite, l'état du bâtiment se dégrade rapidement et le risque sanitaire pour le personnel et les habitants augmente. Il peut en résulter des interruptions d'activité et des préjudices irréparables. Avec BELFOR, vous reprenez les choses en main au plus vite. Nous avons à cet effet mis au point pour vous une palette de procédures innovantes, que nous perfectionnons, complétons et renouvelons constamment.

### NOS MÉTHODES D'ASSÈCHEMENT

- Assèchement par condensation de surfaces et de pièces
- Assèchement par adsorption avec un compresseur haute pression pour les chapes
- Assèchement de la peinture intumescente
- Assèchement de cavités
- Assèchement de boiseries sous tente
- Conservation et assèchement de l'électronique, de machines et de mobilier
- Assèchement par rayonnement infrarouge (sol, mur, plafond)
- Assèchement par congélation sous vide (livres et documents)





«Un dégât d'eau est effrayant. Pour détecter la fuite, nous travaillons donc avec les techniques les plus modernes et des méthodes peu destructives.»

#### TROUVER LA SOURCE

En cas de dégât d'eau dû à une fuite dans des conduites ou des bâtiments, il est indispensable d'en trouver la source et de la réparer. Pour y arriver, les experts BELFOR mettent en oeuvre des appareils et méthodes modernes, pour que les clients aient le plus rapidement possible les pieds au sec. Une recherche ciblée, non destructive, avec un appareillage de pointe permet à BELFOR de détecter des fuites dans les conduites les plus diverses et de mettre en évidence les zones endommagées avant qu'elles ne puissent provoquer d'autres dégâts. Ce n'est que lorsque le diagnostic complet du dégât d'eau est terminé que BELFOR procède de manière ciblée au traitement et à la réparation.

#### MÉTHODES D'ASSAINISSEMENT DE L'HUMIDITÉ

Des enregistrements de caméra infrarouge (thermographie) permettent de repérer l'emplacement de pics de température. Les surchauffes sont ainsi décelables. Elles peuvent être dues à des résistances électriques trop élevées, en raison par exemple de raccords filetés desserrés. Des rapports incluant également les valeurs thermiques correspondantes sont rédigés sur la base de l'imagerie thermographique et des photographies corrélées. L'eau qui s'échappe d'une conduite percée a généralement une température différente de celle du matériau environnant. Elle augmente en outre la conductivité thermique de ce dernier, ce qui permet une détection de fuite non destructive.



#### SUR LES TRACES DES CAUSES

Première mesure sur le lieu du sinistre: établissement de l'inventaire des dégâts et contrôle de l'état technique. Quand on a résorbé plusieurs dégâts d'eau, on sait comment procéder. Nos experts déterminent donc rapidement et avec précision ce qu'il faut faire en cas de sinistre. Un technicien de mesure BELFOR analyse les dégâts liés à l'eau ou à l'humidité. Il clarifie également le cheminement des conduites, drains et canalisations. Un compteur d'eau qui tourne alors que tous les autres consommateurs sont coupés est un indice pour un défaut d'étanchéité.

#### AUTRES MÉTHODES DE DÉTECTION DE FUITES BELFOR:

- Inspection de canalisations
- Repérage de conduites
- Vérification acoustique

